

## Lomamökki tuottamaan helposti ja turvallisesti

Ihmiset ovat halunneet viime aikoina viettää koronapandemian vuoksi lomat omissa oloissaan, ja niinpä vuokramökkien kysyntä on lisääntynyt reippaasti. Kun hotellit ovat kärsineet koronatilanteesta, mökkimajoitusala on selviytynyt siitä taas voittajana. Lomarengaan kasvulukemat kahden vuoden takaiseen tilanteeseen verrattuna ovat yli 50 %.



## Nopeasti vuokraukseen

Lomarengas etsii koko ajan uusia vuokramökkejä. Esimerkiksi Levillä, Himoksella ja Saariselällä on nyt kova tarve uusille kohteille. Lomarengaan on Levillä reilut 200 vuokrakohtetta ja määrää on mahdollisuus kasvattaa nykyisellä kysynnällä merkittävästi. Etäisyys vuokramökistä keskukseseen saa olla jopa 30 km, koska mökkimatkaajat liikkuvat yleensä autolla ja ovat valmiita ajamaan majoituksesta palveluiden luokse.

- Asiakkaat ovat nykyään erittäin hintatietoisia, joten sijainti hieman sivussa keskuksesta voi olla jopa hyvä asia, koska se vaikuttaa hintaan. Myös vaatimattomammille kohteille on vuokraajansa, mutta on tärkeää, että kohdekuvauksesta selviää kohteen luonne ja laatu, minkä varmistamme aina laadukkailla valokuvilla, sanoo Lomarengaan markkinointipäällikkö Pekka Huttunen.

Mökkeily on koettu koronatilanteessa turvallisesti tavaksi lomailulla.



Lomarengas huolehtii kohteiden laadukkaasta valokuvauksesta.

- Levillä sijaitsevat vuokramökit täyttävät yleensä sinällään palveluumme vaadittavat kriteerit. Turvallisuusasiat hoidetaan kuitenkin aina kuntoon, jos ne eivät jo ole. Mökissä tulee olla palovaroittimet, sammutusvälineistö ja merkityt poistumistiet. Hyvälaatuiset, kestävät ja helppohoitoiset pintamateriaalit ja tekstiilit ovat luonnollisesti kaikkien etu, koska vuokramökit ovat kovalla käytöllä.

Jos haluaa mökkinsä tuottamaan, helpoin tapa aloittaa on täyttää Lomarengaan nettisivuilta perustietolomake, jonka perusteella Lomarengaan otetaan yhteyttä ja sovitaan tapaaminen kohteessa. Silloin selviävät vuokramökin kunto ja varustus. Lomarengas järjestää kuvauksen, jonka tuloksena kohteesta saadaan laadukkaat valokuvat. Vuokrahintojen ja muiden yksityiskohtien sopimisen jälkeen mökin saa vuokraukseen muutamassa viikossa.

## Huoleton ja helppo tapa

Levillä Lomarengaalta saa halutessaan myös huolintasopimuksen, joka varmistaa, että mökki on aina asiakkaan saapuessa odotetussa kunnossa. Myös avainpalvelu järjestyy Levillä Lomarengaan kautta. Muissa keskuksissa Lomarengas auttaa mökinomistajia sopivan huolitsijan löytämisessä. Kun mökki on Lomarengaan vuokrauspalvelussa, se pääsee esiin toimialan käyttäjämääriltään Suomen suurimmasa kanavassa, jonka tavoitavuus on laaja sekä kotimaassa että ulkomailla.

Jatkuu >>>



Kohteen luonne selviää havainnollisesti hyvistä valokuvista.

- Markkinoimme näkyvästi myös alan merkittävimpien kumppanuussivustojen kautta. Mökinomistajan OMAliittymä -palvelusta on helppo katsoa mökin varaustilanne sekä varata ajat, jolloin haluaa käyttää mökkiä itse. Lomarengas-asiakaspalvelu on mökinomistajan käytössä 6 päivää viikossa, ja päivystys toimii myös juhlapyhinä, joten pulmatilanteissakaan ei tarvitse selvittää yksin. Maksuliikenteestä huolehtii Lomarengas, joten mökinomistajan ei tarvitse tuhlata aikaa ja energiaa laskujen lähettämiseen ja maksujen seurantaan, Huttunen sanoo.

- Palvelusopimukseen sisältyvän If-peruutusvakuutuksen ansiosta mökinomistaja saa rahansa, vaikka asiakas joutuisi perumaan tai keskeyttämään lomansa esimerkiksi sairastumisen vuoksi. Joskus mökissä rikotaan valitettavasti loman aikana paikkoja. Näissä tapauksissa Lomarengas auttaa ikävissä jälkiselvittelyissä, ja Lomarengas-irtaimistovakuutus kuuluu myös palvelupakettiin.



Kun lomalainen saa mökin vuokratessaan sen mitä odottaa, on mukava keskittyä lomasta nauttimiseen.



**Mökin vuokraaminen Lomarengas-järjestelmässä on turvallista sekä asiakkaalle että mökinomistajalle. Kauppa käy hyvin kattavalla sivustolla, missä on tarjolla noin 3900 kohdetta ympäri Suomen.**

### Selkeää etua kaikille osapuolille

- Julkaisemme sivustollamme myös asiakaspalautteita, joista lähetämme laajat versiot mökinomistajille. He voivat käyttää niitä kohteen kehittämiseen palautteiden perusteella. Lähetämme mökinomistajille säännöllisesti myös uutiskirjeitä ja tietoja toiminnasta sekä ajankohtaista infoa alaan liittyen. Korona-aikana olemme esimerkiksi tiedottaneet mökkien omistajia vallitsevan tilanteen vaatimista järjestelyistä.

- Meillä on vuokrauksessa 3900 kohdetta ympäri Suomen, ja ennakkomyyntitilanne näyttää nytkin hyvältä. Kesä ja talvi ovat meille yhtä merkittäviä aikoja, toki kysytyjen kohteiden luonne vaihtelee vuodenaikojen mukaan, Huttunen toteaa.

Kun mökin laittaa vuokrakäyttöön, henkilökohtaiset tavarat tulee viedä sieltä pois tai järjestää niille lukittava tila, johon asiakas ei pääse. Lomarengas-palvelupaketti on luotettava, välittävä ja turvallinen tapa sekä mökinomistajalle että lomalaiselle. Se on suunniteltu alusta lähtien niin, että lomalainen saa lomansa odotusten mukaisena ja mökinomistaja maksunsa ajallaan ilman pelkoa siitä, että jäisi yksin mahdollisten ongelmien ilmaantuessa asiakkaan lähdettyä mökiltä.

**Teksti: Arctic Angle Oy**

**Kuvat: Lomarengas**

## Yhdessä junioriurheilun tukena



**Lomarengas**  
Levi